



OBČINA PODČETRTEK

Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek

Tel.: (03) 81 82 780; E-pošta: tajnistvo.obcina@podcetrtek.si

Številka: 7113-0001/2023-3

Datum: 30. 01. 2023

Občinska uprava Občine Podčetrtek izdaja na podlagi 17., 19. in 94. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – UPB, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju ZUP), 21. in 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUF, 11/18 – ZSPDSLS-1 in 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE; v nadaljevanju ZLS), 260. in 262. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21; v nadaljevanju ZUreP-3), 14. člena Statuta Občine Podčetrtek (Uradni list RS, št. 88/22) in Sklepa Občinskega sveta Občine Podčetrtek, št. 032-0001/2023-24, z dne 18. 01. 2023 (Uradni list RS, št. 11/23), po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

o ukinitvi statusa družbene lastnine v splošni rabi

- 1. Ugotovi se, da nepremičnini, parceli 1233 2035/39 (ID 7242475) preneha status družbena lastnina v splošni rabi.**
- 2. Na nepremičnini iz 1. točke izreka te odločbe pridobi lastninsko pravico Občina Podčetrtek, Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek, matična številka: 5883997000, v deležu 1/1.**
- 3. Po pravnomočnosti te odločbe se pri zemljiški knjigi predlaga izbris družbene lastnine v splošni rabi in vpis lastninske pravice v korist Občine Podčetrtek.**
- 4. Posebni stroški postopka niso nastali.**

Obrazložitev:

Občinski svet Občine Podčetrtek je na svoji 2. redni seji dne 18. 01. 2023 sprejel sklep, da se na nepremičnini parc. št. 2035/39, k. o. 1233 – VERACE, ki je v zemljiški knjigi vpisana kot družbena lastnina v splošni rabi, navedeni status ukine, in da na navedeni parceli pridobi lastninsko pravico Občina Podčetrtek. Sklep je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 11/2023 dne 27. 01. 2023 in je začel veljati naslednji dan po objavi, to je dne 28. 01. 2023.

Prvi in drugi odstavek 262. člena ZUreP-3 določata, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt oz. njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti in je zato onemogočena njegova splošna raba, pa tudi če se uredi zemljišče ali zgradi drug objekt z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se status na prvotnem lahko odvzame.

Grajenemu javnemu dobru se status lahko odvzame smiselno po postopku iz 260. člena ZUreP-3, ki določa, da se status javnega dobra pridobi oz. odvzame z ugotovitveno odločbo, ki jo po uradni dolžnosti izda občinska uprava, na podlagi sklepa občinskega sveta.

Glede na to, da se zgoraj navedena nepremičnina danes dejansko ne uporablja več kot javna površina in ne služi več namenu in funkciji splošne rabe, je podeljeni status družbene lastnine

v splošni rabi izgubil na svojem pomenu, kar je razlog za ukinitvev statusa javnega dobra oz. družbene lastnine v splošni rabi v izreku navedene nepremičnine.

S tem je odločba utemeljena.

Posebni stroški v zvezi z izdajo odločbe, ki bi bremenili organ, niso nastali.

Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po 22. členu Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – UPB, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) takse prosta.

Vročitev te odločbe se v skladu s 94. členom ZUP izvede z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Podčetrtek.

Pravnomočna odločba bo posredovana zemljiški knjigi v izvedbo.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Podčetrtek, Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek, v roku 15 dni od dneva, ko je bila ta odločba z javnim naznanilom objavljena na oglasni deski Občine Podčetrtek. Pritožba se vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal na prvi stopnji oziroma se pošlje priporočen po pošti. Po tarifni številki 2 ZUT znaša upravna taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Pripravila:
Katja Mlaker
višja svetovalka I

Mojca Amon
Direktorica občinske uprave

Vročiti:

- z javnim naznanilom na oglasni deski in spletni strani Občine Podčetrtek
- e-zemljiška knjiga, Vrhovno sodišče RS – po pravnomočnosti

Vložiti:

- zbirka dokumentarnega gradiva, tu