



**OBČINA PODČETRTEK**

Trška cesta 59, 3254 Podčetrtek

Tel.: (03) 81 82 780; E-pošta: [tajnistvo.obcina@podcetrtek.si](mailto:tajnistvo.obcina@podcetrtek.si)

Številka: 478-0003/2021-1

Datum: 19. 04. 2021

V skladu z 52. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018 – ZSPDSL-1) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Podčetrtek objavlja

**NEMERO**  
**O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE**

Občina Podčetrtek namerava v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti skleniti neposredno menjalno pogodbo. Predmet menjave so nepremičnine:

- parc. št. 1400/36, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 86 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 1400/29, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 703 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 2033/16, k. o. 1233 Verače, v izmeri 45 m<sup>2</sup>;

vse stavbno zemljišče.

Menjava se izvede za bremen proste nepremičnine:

- parc. št. 946/4, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 51 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 948/5, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 12 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 948/6, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 200 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 948/9, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 140 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 949/5, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 2 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 206/9, k. o. 1231 Virštanj, v izmeri 431 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 409/2, k. o. 1233 Verače, v izmeri 15 m<sup>2</sup>;
- parc. št. 408/6, k. o. 1233 Verače, v izmeri 55 m<sup>2</sup>;

vse stavbno zemljišče.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od objave te namere. Ponudba ali izjava o interesu mora biti predložena v pisni obliki. V primeru več ponudb in/ali izjav bo z zainteresiranimi izvedeno še pogajanje o ceni in drugih pogojih pravnega posla. Menjalna pogodba bo sklenjena po preteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Podčetrtek.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Katja Mlaker (e-naslov: [katja.mlaker@podcetrtek.si](mailto:katja.mlaker@podcetrtek.si), tel.: 03 818 27 85 ali 041 399 516).

Občina Podčetrtek na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi menjalne pogodbe oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla kadarkoli ustavi.



Občina Podčetrtek  
Župan  
Peter Misja